

Referenzprojekt – Wohnanlage

Ferdinands Garden in Berlin

Planungsleistungen LP 1 - 8

GENEST
UND PARTNER

Ingenieurbüro für Schall- und Erschütterungsschutz,
Bauphysik und Energieeinsparung

Messstelle nach § 29b BImSchG
VMPA Schallschutzprüfstelle nach DIN 4109



Visualisierungen: Meding Plan + Projekt GmbH



Lageplan

Projektbeschreibung:

Neubau einer Wohnanlage mit Gewerbeeinheiten und Kindertagesstätte nach Plänen von Meding Plan + Projekt Architekten Hamburg, bestehend aus sieben Gebäuden auf zwei Baufeldern (ca. 380 Wohnungen) mit einer oberirdischen Bruttogeschossfläche von ca. 30.000 m²

Die Gebäude weisen einen hohen energetischen Standard auf, die gesetzlichen Anforderungen werden durch die Einhaltung des energetischen Standards KfW –Effizienzhaus 55 deutlich unterschritten.

Die Wärmeversorgung erfolgt über die primär-energetisch günstige, anteilig in Kraft-Wärme-Kopplung sowie aus regenerativen Brennstoffen erzeugte Fernwärme am Standort (Vattenfall Berlin).

BGF ca. 30.000 m²

Projektbearbeiter:

Hr. Kiewitt / Fr. Regel / Hr. Kronenberg

Leistungsumfang Genest:

Thermische Bauphysik
Bauakustik
Schallimmissionsschutz
KfW Beratung

Besonderheiten des Projektes:

- Übererfüllung des EnEV-Standards durch Erreichung des Standards KfW 55
- Sicherstellung eines erhöhten Schallschutzniveaus

Bearbeitungszeitraum: 2020 – 2023

Hauptsitz:
Werner Genest und Partner
Ingenieurgesellschaft mbH
Parkstraße 70
67061 Ludwigshafen/Rhein

Kontakt:
T +49 621 58 615-0
F +49 621 58 23 54
www.genest.de
info@genest.de

UST-ID: DE 149 145 394
Sitz u. Amtsgericht Ludwigshafen
Register-Nr. HRB 2898
GF: Roland Jöckel
GF: Christoph Schönsiegel

HypoVereinsbank UniCredit AG
Ludwigshafen
(BLZ 545 201 94) 3 644 987
IBAN: DE30 5452 0194 0003 6449 87
SWIFT (BIC): HYVEDEMM483

Büro Berlin:
Sophie-Charlotten-Str. 92
14059 Berlin
T +49 30 63339100
F +49 30 63339105

Büro Dresden:
Altplauen 19h
01187 Dresden
T +49 351 47 00 53 80
F +49 351 47 00 53 99