

Referenzprojekt – Hotels

Fraser Suites in Hamburg

Planungsleistungen LP 1 - 8

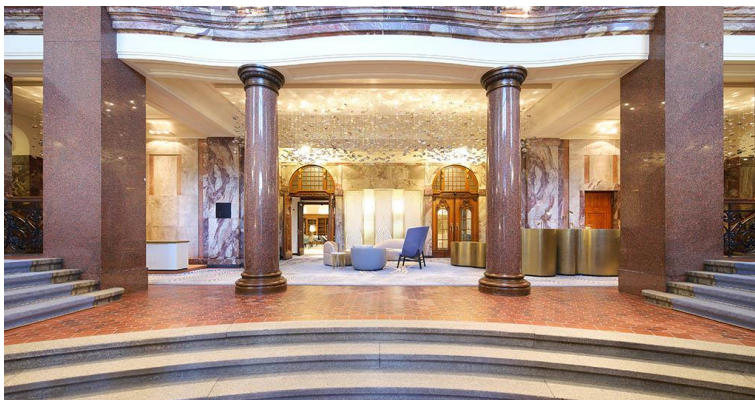
GENEST
UND PARTNER

Ingenieurbüro für Schall- und Erschütterungsschutz,
Bauphysik und Energieeinsparung

Messstelle nach § 29b BImSchG
VMPA Schallschutzprüfstelle nach DIN 4109



Ansicht Eingangsbereich



Ansicht Atrium



Ansicht Speisesaal

Fotos: Meding Plan + Projekt GmbH Hamburg

Projektbeschreibung:

Umbau des denkmalgeschützten ehemaligen Hauptsitzes der Oberfinanzdirektion Hamburg zu einem Luxushotel.

Architekt / Generalplaner:
MPP Meding Plan + Projekt GmbH Hamburg

Das denkmalgeschützte repräsentative Gebäude in zentraler Lage würde behutsam restauriert, hierbei entstanden Hotelzimmer und Suiten unterschiedlicher Größe sowie die für den Hotelbetrieb erforderliche Infrastruktur (Konferenzbereich, Restaurant, Sauna etc.).

Gesamtinvestitionsvolumen ca. 17 Mio. €
Projektbearbeiter: Hr. Dr. Wildoer / Hr. Kiewitt

Leistungsumfang Genest:

Bestandsanalyse
Thermische Bauphysik
Bau- und Raumakustik
Schallimmissionsschutz
Abnahmemessungen

Besonderheiten des Projektes:

- Behutsamer Umgang mit der denkmalgeschützten Substanz außen und innen
- Hohe Schallschutzanforderungen an die trennenden Bauteile innen
- Hochwertige Raumakustik in Atrium, Konferenzbereich, Restaurant
- Schalltechnische Ertüchtigung von Kastenfenstern zum Schutz vor der hohen Außenlärmbelastung durch Hochbahn und Bundesstraße

Bearbeitungszeitraum: 2014 - 2019

Hauptsitz:
Werner Genest und Partner
Ingenieurgesellschaft mbH
Parkstraße 70
67061 Ludwigshafen/Rhein

Kontakt:
T +49 621 58 615-0
F +49 621 58 23 54
www.genest.de
info@genest.de

UST-ID: DE 149 145 394
Sitz u. Amtsgericht Ludwigshafen
Register-Nr. HRB 2898
GF: Roland Jöckel
GF: Christoph Schönsiegel

HypoVereinsbank UniCredit AG
Ludwigshafen
(BLZ 545 201 94) 3 644 987
IBAN: DE30 5452 0194 0003 6449 87
SWIFT (BIC): HYVEDEMM483

Büro Berlin:
Heerstraße 24 - 26
14052 Berlin
T +49 30 2067358-0
berlin@genest.de

Büro Dresden:
Altplauen 19h
01187 Dresden
T +49 351 47 00 53 80
F +49 351 47 00 53 99